



ADM. JUDICIAL

# Relatório Mensal de Atividades (RMA)

COMTEMPORÂNEA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA.

07.197.417/0001-35

Fevereiro/2025



ADM. JUDICIAL

Responsáveis Técnicos:

**Alexandre Borges Leite**

OAB/SP 213.111

E-mail: a.leite@rlg-aj.com.br

**Frederico Antonio Oliveira de Rezende**

OAB/SP 195.329

E-mail: f.rezende@rlg-aj.com.br

---

Responsável Contábil:

**Albenici Correia de Melo**

CRC/SP 260.486/O-8

Em 06 de fevereiro de 2025, a **CONTEMPORÂNEA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA.** teve deferido seu pedido de Recuperação Judicial com base na Lei n.º 11.101/2005 - Lei de Recuperação de Empresas e Falência (LREF), de 09 de junho de 2005.

Em atendimento ao disposto nas alíneas “c” e “d”, inciso II, artigo 22 da LREF, a Administradora Judicial apresenta este Relatório Mensal de Atividades (RMA) referente às atividades realizadas pela Recuperanda no período de **Fevereiro de 2025**, bem como o acompanhamento de questões envolvendo o processo de recuperação judicial, questões relativas ao Plano de Recuperação Judicial (PRJ) e dos quesitos reapresentados durante as análises.

Ressaltamos que as informações que constam no presente Relatório têm o objetivo de atualizar o r. Juízo da Recuperação Judicial e os demais interessados quanto aos últimos eventos e atividades da Recuperanda.

Enfatizamos que nos baseamos em informações disponibilizadas pela empresa e/ou por seus respectivos assessores com relação às análises já efetuadas sobre contingências.

O escopo deste trabalho, apesar de buscar informações e analisar documentos da Recuperanda, não contempla, por si só, a obrigação específica e determinada de detectar fraudes das operações, dos processos contábeis, dos registros e dos documentos da empresa.

**RLG ADM JUDICIAL LTDA**

Administradora Judicial

Alexandre Borges Leite

Frederico Antonio Oliveira de Rezende



# ÍNDICE



# 1. Eventos Relevantes

## 1.1 Processo - Cronograma

DATA	ATOS PROCESSUAIS	PROCESSO Nº 5001743-15.2025.8.08.0024
20/01/2025	Pedido de processamento da Recuperação Judicial	ID 61499901
17/02/2025	Publicação do edital do art. 52, § 1º, da Lei n.º 11.101/2005	ID 63176724
Não definida	Publicação do edital do art. 7º, § 2º, da Lei n.º 11.101/2005	-
Não definida	Publicação do edital do art. 53, § único, da Lei n.º 11.101/2005	-
Não definida	Publicação do edital do art. 36, <i>caput</i> , da Lei n.º 11.101/2005	-
Não definida	Assembleia Geral de Credores	-
Não definida	Homologação do Plano de Recuperação Judicial	-
Não definida	Trânsito em julgado da sentença/acórdão	-
Não definida	<b>Encerramento da Recuperação Judicial</b>	-

### Observações:

Ainda não houve a homologação judicial do Plano de Recuperação Judicial pelo MM. Juízo

# 1. Eventos Relevantes

## 1.2 Mudanças - Fevereiro/2025

	EMPREGOS	FLUXO DE CAIXA	SÓCIOS	FILIAIS
 OPERACIONAIS	Sem envio de informações atualizadas	Sem envio de informações atualizadas	//	//
	RESULTADO	RECEITAS	EBITDA	DESPESAS
 FINANCEIROS	Sem envio de informações atualizadas			
	CLASSE I	CLASSE II	CLASSE III	CLASSE IV
 JURÍDICOS	Ainda não houve a homologação do PRJ			
ATUALIZAÇÕES GERAIS				
 MERCADOLÓGICOS	Sem envio de informações atualizadas			

## 2. Resumo

### 2.1 Sobre a Recuperanda



**Sede localizada em Vitória/ES e Galpão localizado em Serra/ES**

A **COMTEMPORÂNEA** desenvolve atividades no ramo da construção civil, realizando obras em geral, prestando serviços de arquitetura e de locação de mão-de-obra temporária há mais de 20 (vinte) anos, possuindo sede em Vitória e galpão em Serra, ambas em Espírito Santo.

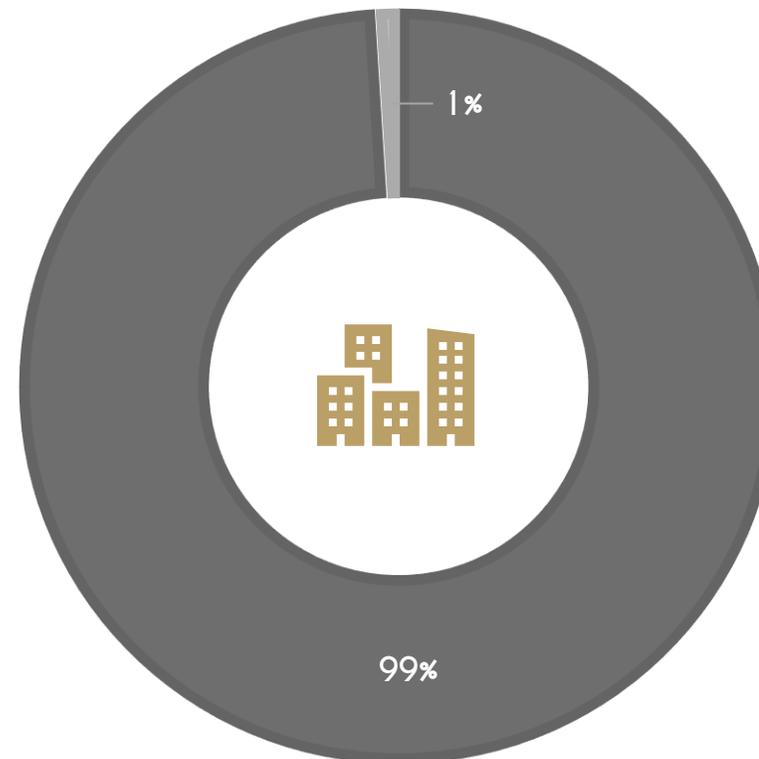
## 2. Resumo

### 2.2 Organograma - Estrutura societária

CONTEMPORÂNEA

Flávio Gibson Leite Almeida

Fabrcio de Maia Pimentel



#### Observações:

**Capital Social:** R\$ 2.500.000,00

**Sede:** Rua José Alexandre Buaiz, 300, Edifício Work Center, Sala 605, 02 VG, bairro da Enseada do Suá, Vitória/ES, CEP: 29050-545

**Galpão:** Alameda Jayme Navarro de Carvalho, s/n, Qd16, Alphaville Jacuhy, Serra/ES, CEP: 29160-615

**Filial 1:** Travessa Inácio Rocha, 31, Sala 04, Bairro Perpétuo Socorro, Colatina/ES, CEP: 29701-455 – Atividades encerradas em 2025

## 2. Resumo

### 2.3 Principais clientes/fornecedores



#### Notas Explicativas:

Sem envio de informações atualizadas sobre os principais clientes da Recuperanda.

## 2. Resumo

### 2.4 Principais clientes/fornecedores



#### Notas Explicativas:

Sem envio de informações atualizadas sobre os principais fornecedores da Recuperanda.

## 2. Resumo

### 2.5 Comunicados ao mercado



Não diz respeito à natureza da Recuperanda fornecer comunicados periódicos ao mercado sobre suas atividades.

## 2. Resumo

### 2.6 Estudo do mercado



A Recuperanda não apresentou estudo de mercado com seus indicadores atualizado relativo ao 4º trimestre de 2024, restando esta análise **PREJUDICADA**.

## 2. Resumo

### 2.7 Principais dificuldades

A Recuperanda alega, em síntese, como razões da crise:

- Mudanças contratuais que impactaram negativamente na rentabilidade de seus projetos;
- A execução de uma obra para a Fundação Renova, que foi marcada por atrasos, indefinições e paralisações geradas por manifestações locais e alterações constantes nos projetos, sem que os aditivos contratuais fossem acordados, desembocando no encerramento do contrato de forma unilateral pela Fundação Renova;
- Inadimplência parcial das contratantes;
- Desafios operacionais;
- Paralisações externas.

# 3. Informações Operacionais

## 3.1 Balanço Patrimonial (R\$)



### *Notas Explicativas:*

Sem envio de informações atualizadas sobre o balanço patrimonial da Recuperanda.

# 3. Informações Operacionais

## 3.2 Quadro de Funcionários



### *Notas Explicativas:*

Sem envio de informações atualizadas sobre o quadro de funcionários da Recuperanda.

# 3. Informações Operacionais

## 3.3 Quadro de Pró-labore



### *Notas Explicativas:*

Sem envio de informações atualizadas sobre o quadro de pró-labore da Recuperanda.

## 4. Demonstração de Resultados

### 4.1 Análise da Performance da Recuperanda



#### *Notas Explicativas:*

Sem envio de informações atualizadas para a verificação da performance financeira da Recuperanda.

# 4. Demonstração de resultados

## 4.2 Avaliação de Índices



### *Notas Explicativas:*

Sem envio de informações atualizadas para a verificação dos índices financeiros da Recuperanda.

# 4. Demonstração de Resultados

## 4.3 Gráfico mensal



### *Notas Explicativas:*

Sem envio de informações atualizadas para a verificação das receitas, despesas e demais resultados financeiros da Recuperanda.

## 4. Demonstração de Resultados

### 4.3 Gráfico mensal



#### *Notas Explicativas:*

Sem envio de informações atualizadas para a verificação das receitas, despesas e demais resultados financeiros da Recuperanda.

## 4. Demonstração de Resultados

### 4.3 Gráfico mensal



#### *Notas Explicativas:*

Sem envio de informações atualizadas para a verificação das receitas, despesas e demais resultados financeiros da Recuperanda.

# 5. Endividamento total

## 5.1 Endividamento total

○ endividamento total atualizado não foi disponibilizado pela Recuperanda.



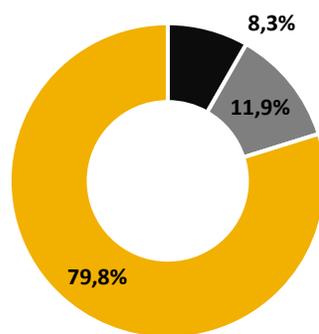
# 5. Endividamento total

## 5.2 Endividamento sujeito à Recuperação Judicial

O total de créditos sujeitos aos efeitos da Recuperação Judicial inicialmente informado pela Recuperanda foi de R\$27.485.084,18

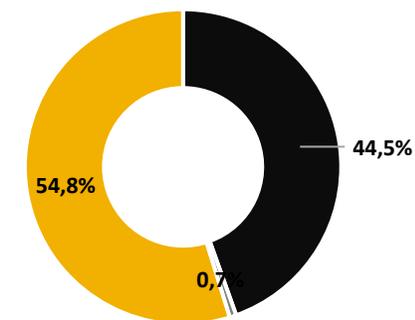
CLASSE	MOEDA	QUANTIDADE DE CREDORES	VALOR	% VALOR	%CABEÇA
1 - TRABALHISTA	R\$	196	2.273.472,12	8,3%	44,5%
2 - GARANTIA REAL	R\$	3	3.273.772,68	11,9%	0,7%
3 - QUIROGRAFARIO	R\$	241	21.937.839,38	79,8%	54,8%
4 - ME/EPP	R\$	0	0	0%	0%
<b>TOTAL</b>		<b>440</b>	<b>27.485.084,18</b>		-

% por valor



■ 1 - TRABALHISTA ■ 2 - GARANTIA REAL ■ 3 - QUIROGRAFARIO

% por cabeça



■ 1 - TRABALHISTA ■ 2 - GARANTIA REAL ■ 3 - QUIROGRAFARIO

## 5. Endividamento total

### 5.4 Endividamento Não sujeito à Recuperação Judicial

Informação não enviada pela Recuperanda, restando esta análise **PREJUDICADA**.



# 6. Fluxo de Caixa e Projeções

## 6.1 Entradas, saídas e projeções

Informação não enviada pela Recuperanda, restando esta análise **PREJUDICADA**.



# 7. Cumprimento do Plano

## 7.1 Resumo das condições por classe

Ainda não há necessidade de menção de quaisquer ocorrências, uma vez que o Plano de Recuperação ainda não foi homologado judicialmente.

# 7. Cumprimento do Plano

## 7.2 Cumprimento do PRJ

Ainda não há necessidade de menção de quaisquer ocorrências, uma vez que o Plano de Recuperação ainda não foi homologado judicialmente.



# 7. Cumprimento do Plano

## 7.3 Alienação de ativos

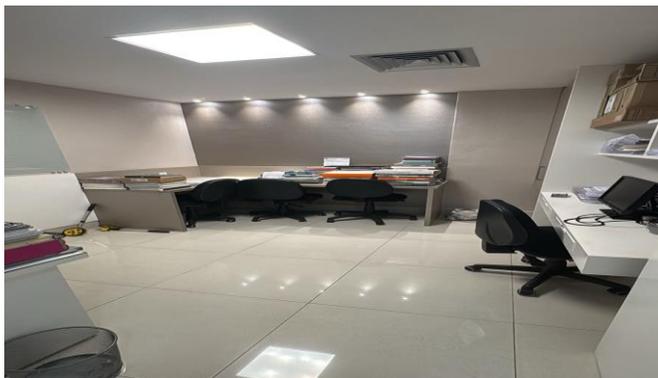
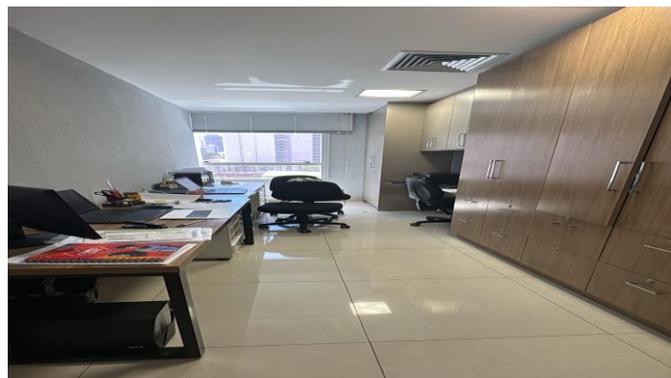
Ainda não há necessidade de menção de quaisquer ocorrências, uma vez que o Plano de Recuperação ainda não foi homologado judicialmente.



# 8. Extras

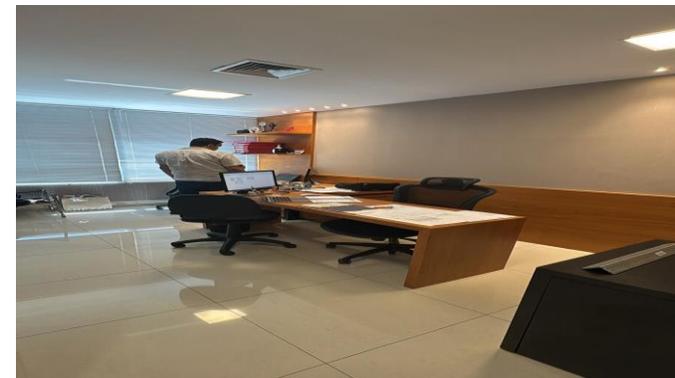
## 8.1 Ocorrências

Em **25 de março de 2025**, a Administradora Judicial procedeu com vistoria na **sede** da Recuperanda com o intuito de fiscalizar suas atividades operacionais.



# 8. Extras

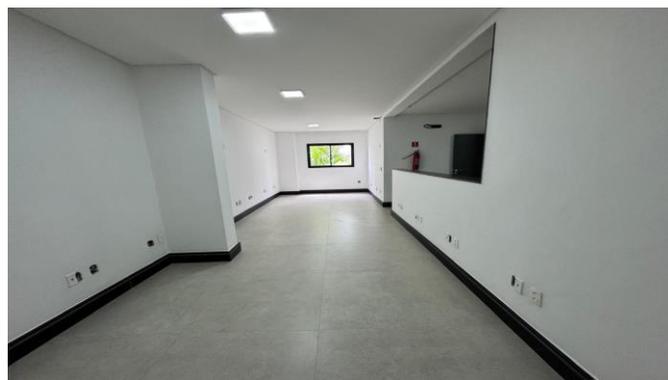
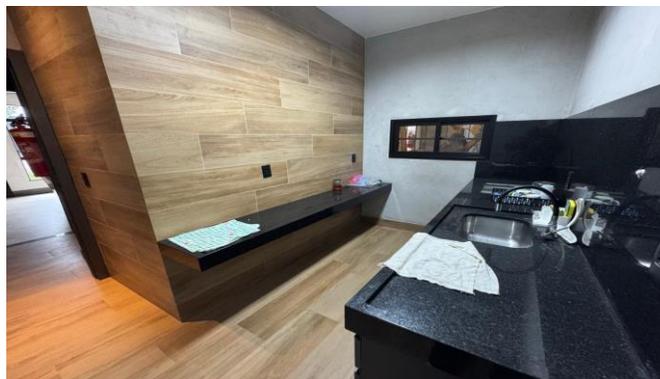
## 8.1 Ocorrências



## 8. Extras

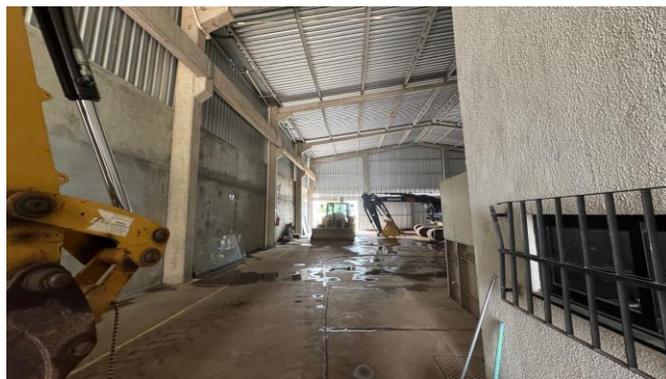
### 8.1 Ocorrências

Em **27 de março de 2025**, a Administradora Judicial procedeu com vistoria no **galpão** da Recuperanda com o intuito de fiscalizar suas atividades operacionais.



# 8. Extras

## 8.1 Ocorrências



# 8. Extras

## 8.1 Ocorrências

Em **fevereiro de 2025**, a Administradora Judicial constatou que a **filial 1** da Recuperanda **encerrou** suas atividades operacionais.



# 8. Extras

## 8.2 Glossário

**AC** - Ativo Circulante

**ACF** - Ativo Circulante Financeiro

**ACO** - Ativo Circulante Operacional

**AJ** - Administrador Judicial

**ANC** - Ativo Não Circulante

**A.V.** - Análise Vertical

**BP** - Balanço Patrimonial

**DRE** - Demonstrativo de Resultado do Exercício

**EBITDA** - Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization Ou Lucro Antes dos Juros, Impostos, Depreciação e Amortização

**IFs** - Instituições Financeiras

**LL** - Lucro Líquido

**PC** - Passivo Circulante

**LP** - Longo Prazo

**CP** - Curto Prazo

**PL** - Patrimônio Líquido

**PNC** - Passivo Não Circulante

**RJ** - Recuperação Judicial

**RL** - Receita Líquida



RLG

ADM. JUDICIAL

Avenida Presidente Vargas, nº 2121, Cj. 704, Jardim Santa Ângela  
CEP: 14020-525

**Ribeirão Preto-SP**  
[www.rlg-aj.com.br](http://www.rlg-aj.com.br)  
+55 11 2050-8164