

AO JUÍZO DE DIREITO DA VARA DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL E FALÊNCIA
DA COMARCA DE VITÓRIA/ES.

Processo nº 5001743-15.2025.8.08.0024

RLG ADM JUDICIAL LTDA., por seus representantes legais que esta subscrevem, na qualidade de Administradora Judicial nomeada nos autos da Recuperação Judicial da **CONTEMPORÂNEA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA.**, em trâmite perante esse D. Juízo e respectivo Cartório, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, em atendimento à exigência do art. 22, II, “a” e “c”, da Lei n.º 11.101/2005, bem como ao item “1.2” da r. decisão de deferimento do processamento da Recuperação Judicial (**ID 62640587**), requerer a juntada do incluso **RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES** da Recuperanda.

Termos em que,
Pede deferimento,
São Paulo, 05 de maio de 2025.

RLG ADM JUDICIAL LTDA.
Administradora Judicial
Frederico A. O. de Rezende/Alexandre Borges Leite



Relatório Mensal de Atividades (RMA)

COMTEMPORÂNEA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA.

07.197.417/0001-35

Março/2025



ADM. JUDICIAL

Responsáveis Técnicos:

Alexandre Borges Leite

OAB/SP 213.111

E-mail: a.leite@rlg-aj.com.br

Frederico Antonio Oliveira de Rezende

OAB/SP 195.329

E-mail: f.rezende@rlg-aj.com.br

Responsável Contábil:

Albenici Correia de Melo

CRC/SP 260.486/O-8

Em 06 de fevereiro de 2025, a **CONTEMPORÂNEA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA.** teve deferido seu pedido de Recuperação Judicial com base na Lei n.º 11.101/2005 - Lei de Recuperação de Empresas e Falência (LREF), de 09 de junho de 2005.

Em atendimento ao disposto nas alíneas “c” e “d”, inciso II, artigo 22 da LREF, a Administradora Judicial apresenta este Relatório Mensal de Atividades (RMA) referente às atividades realizadas pela Recuperanda no período de **Março de 2025**, bem como o acompanhamento de questões envolvendo o processo de recuperação judicial, questões relativas ao Plano de Recuperação Judicial (PRJ) e dos quesitos reapresentados durante as análises.

Ressaltamos que as informações que constam no presente Relatório têm o objetivo de atualizar o r. Juízo da Recuperação Judicial e os demais interessados quanto aos últimos eventos e atividades da Recuperanda.

Enfatizamos que nos baseamos em informações disponibilizadas pela empresa e/ou por seus respectivos assessores com relação às análises já efetuadas sobre contingências.

O escopo deste trabalho, apesar de buscar informações e analisar documentos da Recuperanda, não contempla, por si só, a obrigação específica e determinada de detectar fraudes das operações, dos processos contábeis, dos registros e dos documentos da empresa.

RLG ADM JUDICIAL LTDA

Administradora Judicial

Alexandre Borges Leite

Frederico Antonio Oliveira de Rezende



ÍNDICE



1. Eventos Relevantes

1.1 Processo - Cronograma

DATA	ATOS PROCESSUAIS	PROCESSO Nº 5001743-15.2025.8.08.0024
20/01/2025	Pedido de processamento da Recuperação Judicial	ID 61499901
17/02/2025	Publicação do edital do art. 52, § 1º, da Lei n.º 11.101/2005	ID 63176724
Não definida	Publicação do edital do art. 7º, § 2º, da Lei n.º 11.101/2005	-
Não definida	Publicação do edital do art. 53, § único, da Lei n.º 11.101/2005	-
Não definida	Publicação do edital do art. 36, <i>caput</i> , da Lei n.º 11.101/2005	-
Não definida	Assembleia Geral de Credores	-
Não definida	Homologação do Plano de Recuperação Judicial	-
Não definida	Trânsito em julgado da sentença/acórdão	-
Não definida	Encerramento da Recuperação Judicial	-

Observações:

Ainda não houve a homologação judicial do Plano de Recuperação Judicial pelo MM. Juízo

1. Eventos Relevantes

1.2 Mudanças - Fevereiro/2025

	EMPREGOS	FLUXO DE CAIXA	SÓCIOS	FILIAIS
✓ OPERACIONAIS	Sem envio de informações atualizadas	Sem envio de informações atualizadas	//	//
	RESULTADO	RECEITAS	EBITDA	DESPESAS
✓ FINANCEIROS	Sem envio de informações atualizadas	Sem envio de informações atualizadas	Sem envio de informações atualizadas	Sem envio de informações atualizadas
	CLASSE I	CLASSE II	CLASSE III	CLASSE IV
✗ JURÍDICOS	Ainda não houve a homologação do PRJ			
	ATUALIZAÇÕES GERAIS			
✗ MERCADOLÓGICOS	Sem envio de informações atualizadas			

2. Resumo

2.1 Sobre a Recuperanda



Sede localizada em Vitória/ES e Galpão localizado em Serra/ES

A **COMTEMPORÂNEA** desenvolve atividades no ramo da construção civil, realizando obras em geral, prestando serviços de arquitetura e de locação de mão-de-obra temporária há mais de 20 (vinte) anos, possuindo sede em Vitória e galpão em Serra, ambas em Espírito Santo.

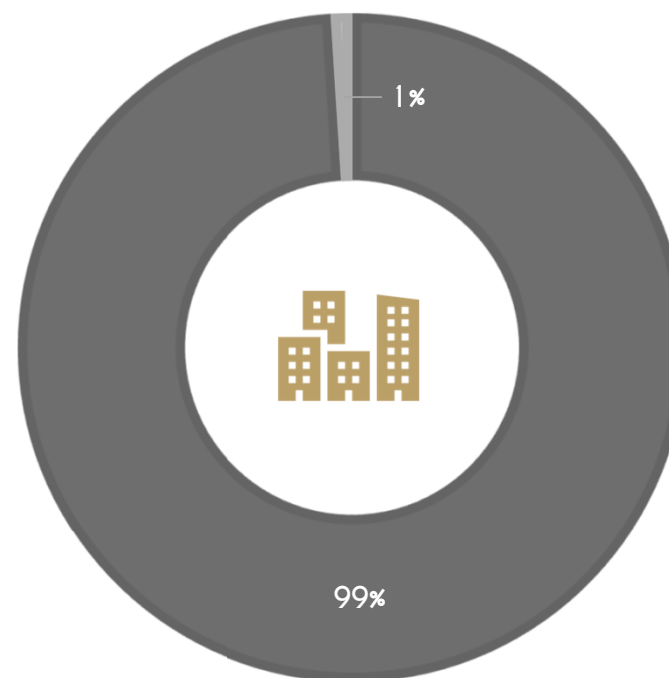
2. Resumo

2.2 Organograma - Estrutura societária

CONTEMPORÂNEA

Flávio Gibson Leite Almeida

Fabício de Maia Pimentel



Observações:

Capital Social: R\$ 2.500.000,00

Sede: Rua José Alexandre Buaiz, 300, Edifício Work Center, Sala 605, 02 VG, bairro da Enseada do Suá, Vitória/ES, CEP: 29050-545

Galpão: Alameda Jayme Navarro de Carvalho, s/n, Qd16, Alphaville Jacuhy, Serra/ES, CEP: 29160-615

Filial 1: Travessa Inácio Rocha, 31, Sala 04, Bairro Perpétuo Socorro, Colatina/ES, CEP: 29701-455 – Atividades encerradas em 2025

2. Resumo

2.3 Principais clientes/fornecedores



Notas Explicativas:

Sem envio de informações atualizadas sobre os principais clientes da Recuperanda.

2. Resumo

2.4 Principais clientes/fornecedores



Notas Explicativas:

Sem envio de informações atualizadas sobre os principais fornecedores da Recuperanda.

2. Resumo

2.5 Comunicados ao mercado



Não diz respeito à natureza da Recuperanda fornecer comunicados periódicos ao mercado sobre suas atividades.

2. Resumo

2.6 Estudo do mercado



A Recuperanda não apresentou estudo de mercado com seus indicadores atualizado relativo ao 4º trimestre de 2024, restando esta análise **PREJUDICADA**.

2. Resumo

2.7 Principais dificuldades

A Recuperanda alega, em síntese, como razões da crise:

- Mudanças contratuais que impactaram negativamente na rentabilidade de seus projetos;
- A execução de uma obra para a Fundação Renova, que foi marcada por atrasos, indefinições e paralisações geradas por manifestações locais e alterações constantes nos projetos, sem que os aditivos contratuais fossem acordados, desembocando no encerramento do contrato de forma unilateral pela Fundação Renova;
- Inadimplência parcial das contratantes;
- Desafios operacionais;
- Paralisações externas.

3. Informações Operacionais

3.1 Balanço Patrimonial (R\$)

Notas Explicativas:

Sem envio de informações atualizadas sobre o balanço patrimonial da Recuperanda.

3. Informações Operacionais

3.2 Quadro de Funcionários



Notas Explicativas:

Sem envio de informações atualizadas sobre o quadro de funcionários da Recuperanda.

3. Informações Operacionais

3.3 Quadro de Pró-labore



Notas Explicativas:

Sem envio de informações atualizadas sobre o quadro de pró-labore da Recuperanda.

4. Demonstração de Resultados

4.1 Análise da Performance da Recuperanda



Notas Explicativas:

Sem envio de informações atualizadas para a verificação da performance financeira da Recuperanda.

4. Demonstração de resultados

4.2 Avaliação de Índices



Notas Explicativas:

Sem envio de informações atualizadas para a verificação dos índices financeiros da Recuperanda.

4. Demonstração de Resultados

4.3 Gráfico mensal

Notas Explicativas:

Sem envio de informações atualizadas para a verificação das receitas, despesas e demais resultados financeiros da Recuperanda.

4. Demonstração de Resultados

4.3 Gráfico mensal



Notas Explicativas:

Sem envio de informações atualizadas para a verificação das receitas, despesas e demais resultados financeiros da Recuperanda.

4. Demonstração de Resultados

4.3 Gráfico mensal



Notas Explicativas:

Sem envio de informações atualizadas para a verificação das receitas, despesas e demais resultados financeiros da Recuperanda.

5. Endividamento total

5.1 Endividamento total

○ endividamento total atualizado não foi disponibilizado pela Recuperanda.



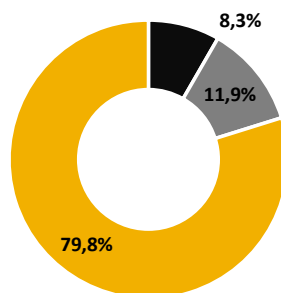
5. Endividamento total

5.2 Endividamento sujeito à Recuperação Judicial

O total de créditos sujeitos aos efeitos da Recuperação Judicial inicialmente informado pela Recuperanda foi de R\$27.485.084,18

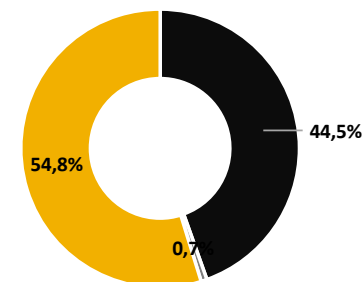
CLASSE	MOEDA	QUANTIDADE DE CREDITORES	VALOR	% VALOR	%CABEÇA
1 - TRABALHISTA	R\$	196	2.273.472,12	8,3%	44,5%
2 - GARANTIA REAL	R\$	3	3.273.772,68	11,9%	0,7%
3 - QUIROGRAFARIO	R\$	241	21.937.839,38	79,8%	54,8%
4 - ME/EPP	R\$	0	0	0%	0%
TOTAL		440	27.485.084,18		-

% por valor



■ 1 - TRABALHISTA ■ 2 - GARANTIA REAL ■ 3 - QUIROGRAFARIO

% por cabeça



■ 1 - TRABALHISTA ■ 2 - GARANTIA REAL ■ 3 - QUIROGRAFARIO

5. Endividamento total

5.4 Endividamento Não sujeito à Recuperação Judicial

Informação não enviada pela Recuperanda, restando esta análise **PREJUDICADA**.



6. Fluxo de Caixa e Projeções

6.1 Entradas, saídas e projeções

Informação não enviada pela Recuperanda, restando esta análise **PREJUDICADA**.



7. Cumprimento do Plano

7.1 Resumo das condições por classe

Ainda não há necessidade de menção de quaisquer ocorrências, uma vez que o Plano de Recuperação ainda não foi homologado judicialmente.

7. Cumprimento do Plano

7.2 Cumprimento do PRJ

Ainda não há necessidade de menção de quaisquer ocorrências, uma vez que o Plano de Recuperação ainda não foi homologado judicialmente.

7. Cumprimento do Plano

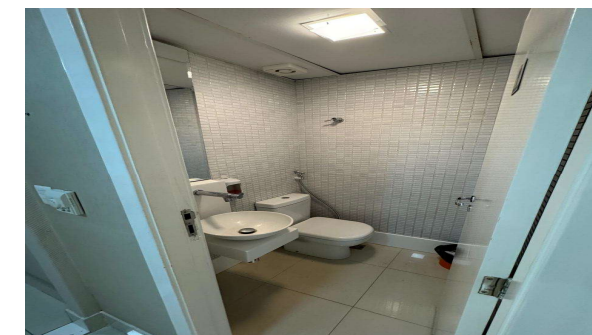
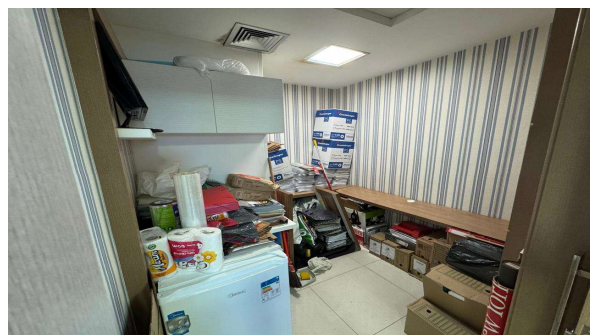
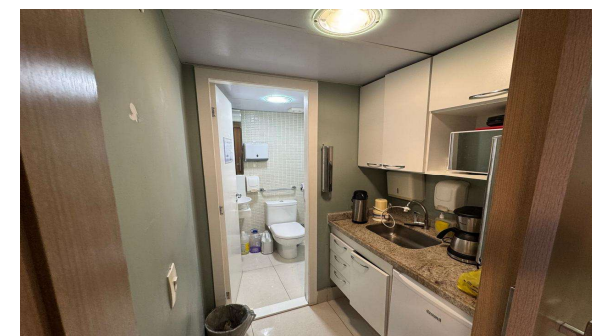
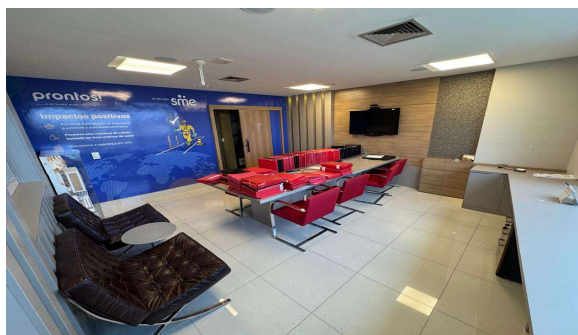
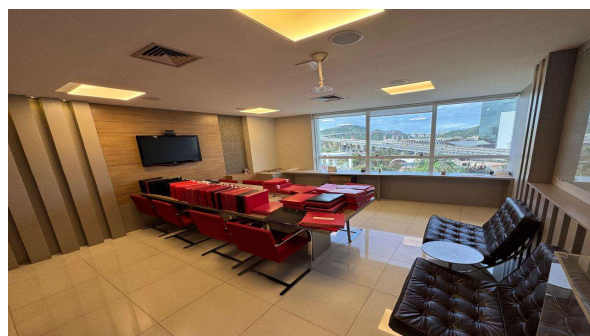
7.3 Alienação de ativos

Ainda não há necessidade de menção de quaisquer ocorrências, uma vez que o Plano de Recuperação ainda não foi homologado judicialmente.

8. Extras

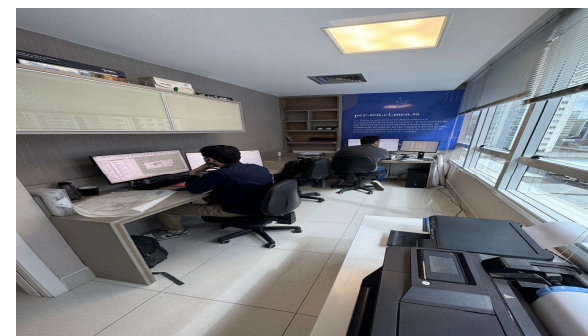
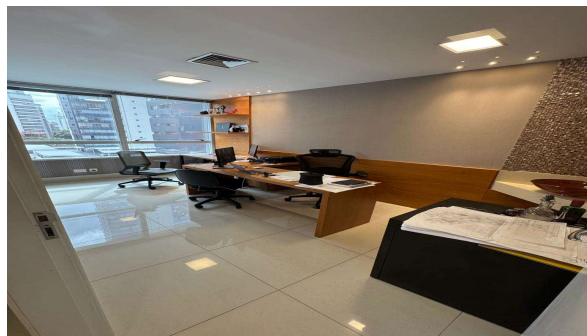
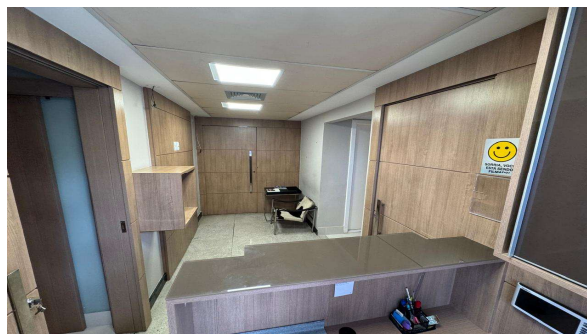
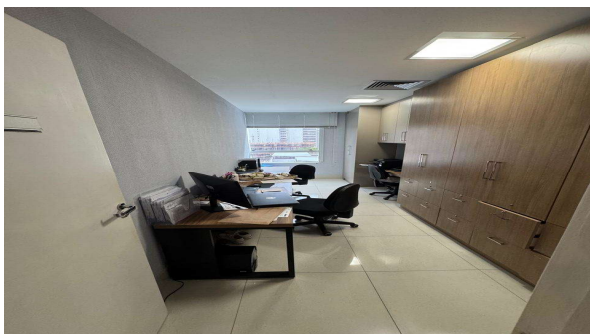
8.1 Ocorrências

Em **05 de maio de 2025**, a Administradora Judicial procedeu com vistoria na sede da Recuperanda com o intuito de fiscalizar suas atividades operacionais.



8. Extras

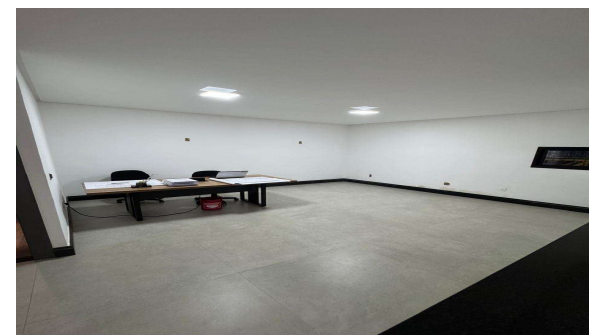
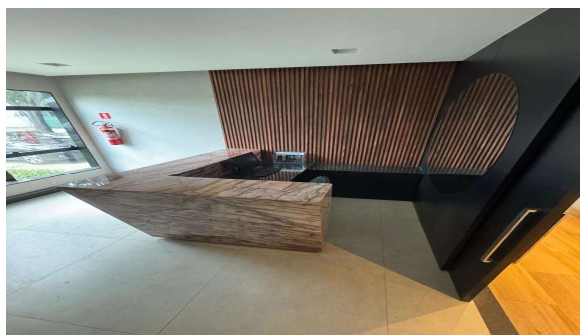
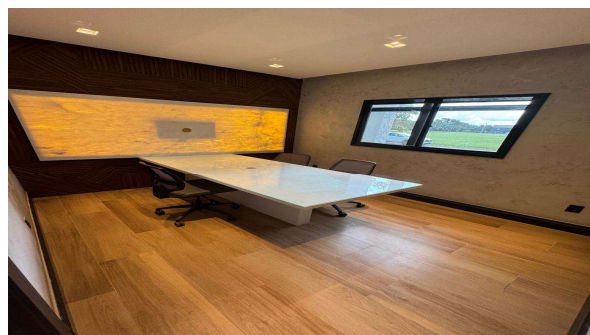
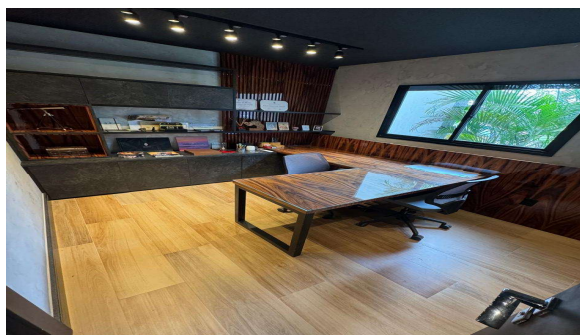
8.1 Ocorrências



8. Extras

8.1 Ocorrências

Em **06 de maio de 2025**, a Administradora Judicial procedeu com vistoria no galpão da Recuperanda com o intuito de fiscalizar suas atividades operacionais.



8. Extras

8.1 Ocorrências



8. Extras

8.1 Ocorrências

Em **fevereiro de 2025**, a Administradora Judicial constatou que a **filial 1** da Recuperanda **encerrou** suas atividades operacionais.



8. Extras

8.2 Glossário

AC - Ativo Circulante

ACF - Ativo Circulante Financeiro

ACO - Ativo Circulante Operacional

AJ - Administrador Judicial

ANC - Ativo Não Circulante

A.V. - Análise Vertical

BP - Balanço Patrimonial

DRE - Demonstrativo de Resultado do Exercício

EBITDA - Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization Ou
Lucro Antes dos Juros, Impostos, Depreciação e Amortização

IFs - Instituições Financeiras

LL - Lucro Líquido

PC - Passivo Circulante

LP - Longo Prazo

CP - Curto Prazo

PL - Patrimônio Líquido

PNC - Passivo Não Circulante

RJ - Recuperação Judicial

RL - Receita Líquida





ADM. JUDICIAL

Avenida Presidente Vargas, nº 2121, Cj. 704, Jardim Santa Ângela
CEP: 14020-525

Ribeirão Preto-SP

www.rlg-aj.com.br

+55 11 2050-8164